



ENTE PARCO DELL'ETNA

NICOLOSI

Ordinanza n. 02

del 25/06/2008

ORDINANZA DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA DEGLI IMMOBILI OCCORRENTI PER L'ACQUISIZIONE DI AREE DI MASSIMA TUTELA E RIPRISTINO FABBRICATI" RICADENTI NELLA ZONA "A" DEL PARCO DELL'ETNA - POR Sicilia 2000/2006 -

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che nell'ambito dell'Accordo di Programma per la realizzazione di opere di prima infrastrutturazione Misura 1.11 "Sistemi territoriali integrati ad alta naturalità" del Complemento di Programmazione del Programma Operativo Regionale Sicilia 2000/2006, siglato dall'Ente Parco in data 17/5/2002 con la Regione Siciliana, il Dipartimento Regionale Territorio e Ambiente, gli altri Parchi Regionali, la Provincia Regionale di Catania, l'Azienda Foreste Demaniali e Biosphera SpA, ed approvato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 56/S5 del 28/5/2002, notificato all'ente in data 3/6/2002, l'Ente Parco dell'Etna è destinatario di un finanziamento per un importo di € 1.239.496,00 per il progetto "Acquisizione di aree di massima tutela e ripristino fabbricati";

Vista la deliberazione C.E. n. 72 del 30/8/02, esecutiva, con cui è stato approvato in via amministrativa il progetto in parola per l'importo complessivo di euro 1.239.496,00;

Considerato che con la suddetta deliberazione C.E.n. 72/02, è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere relative all'"Acquisizione di aree di massima tutela e ripristino fabbricati" ricadenti

nella zona “A” del parco, stabilendo il termine di inizio delle espropriazioni in oggetto alla data del 1/1/2003 e quello di ultimazione alla data del 31/12/2003, dando mandato al Presidente dell’Ente Parco, ai sensi del comma 8 dell’art. 21 della L.R. n° 98/81, come modificato dall’art. 22 della L.R. 09-08-1988 n° 14, di procedere agli ulteriori adempimenti di Legge necessari per la espropriazione per pubblica utilità;

Vista la nota dell’Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, Servizio 6°, in atti al prot. 1055 del 3/3/03, con cui è stato notificato il DDG n. 31 del 21/1/03, registrato alla Corte dei Conti il 4/2/03, reg.1 fg. 17, con cui è stato ammesso a finanziamento il progetto di “Acquisizione di aree di massima tutela e ripristino fabbricati” ricadenti nella zona “A” del Parco, codice identificativo POR 1999.IT.16.1.PO.011/1.11/11.2.9/0008, per l'importo complessivo di euro 1.239.496,00;

Vista la deliberazione C.E. n° 33 del 31/03/2003, con la quale è stato preso atto della notifica del DDG n. 31 del 21/1/03;

Considerato che è stato dato avviso d’inizio procedimento ai sensi della L.241/90 e L.R. 10/91 mediante pubblicazione di apposito avviso agli albi pretori dei Comuni del Parco e successivamente su “LA SICILIA”, in data 7/5/03 pag.13, quotidiano di rilevanza regionale;

Vista la deliberazione del C.E. n°220 del 22.12.2003 con la quale, tra l’altro, è stata reiterata la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere ed è stato fissato al 31.12.2007 il termine di ultimazione delle espropriazioni;

Visto il piano particellare d’esproprio, ed il relativo elenco delle ditte da espropriare, approvato con la già citata deliberazione del C.E. n° 72 del 30/8/02, modificato con deliberazione del C.E. n° 186 del 10.11.2004 e con successiva deliberazione C.E. 106 del 12/7/06;

Vista l’ordinanza n°01 del 16 maggio 2003 con la quale è stato dato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 10 della Legge 22-10-1971 n. 865, avviso di deposito, presso l’Ente Parco dell’Etna, Settore Tecnico, e presso le Segreterie

Comunali di Adrano, Biancavilla, Castiglione Di Sicilia, Linguaglossa, Nicolosi, e Zafferana Etnea, degli atti relativi alla espropriazione dei beni immobili occorrenti per l'Acquisizione di aree di massima tutela e ripristino fabbricati ricadenti nella zona "A" del Parco, e si è proceduto alla determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione degli immobili interessati dal progetto *de quo* nella misura riportata a fianco di ogni ditta come da apposito elenco allegato all'ordinanza medesima e all'occupazione temporanea e d'urgenza dei fabbricati oggetto di recupero, come integrata con ordinanza di occupazione n. 3 del 5/9/03;

Dato atto che la suddetta ordinanza n. 1/03 è stata pubblicata all'albo pretorio dei Comuni interessati, notificata per pubblici proclami giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Catania e pubblicata per estratto sulla G.U.R.S. n° 28 del 11.07.2003 e sulla G.U.R.I. n° 44 del 23.02.2004;

Vista l'ordinanza di deposito delle indennità provvisorie di espropriazione non accettate presso la Cassa Depositi e Prestiti n. 1 del 9/2/05 come integrata con l'ordinanza di deposito n. 4 del 24/10/05;

Vista l'ordinanza n. 2 del 6/9/06 ad oggetto "ESPROPRIAZIONE DEGLI IMMOBILI OCCORRENTI PER "ACQUISIZIONE DI AREE DI MASSIMA TUTELA E RIPRISTINO FABBRICATI" RICADENTI NELLA ZONA "A" DEL PARCO. ESCLUSIONE DITTE E SVINCOLO RELATIVE INDENNITA'. ADEGUAMENTO DEPOSITO INDENNITA'." emanata a seguito della citata deliberazione C.E.106/06;

Vista l'ulteriore ordinanza di deposito delle indennità provvisorie di espropriazione non accettate presso la Cassa Depositi e Prestiti n. 1 del 07/05/2008;

Considerato che, ai sensi ai sensi del comma 8° dell'art. 21 della L.R. n° 98/91, come modificato dall'art. 22 della L.R. 09-08-1988 n° 14, oltre ai provvedimenti di determinazione dell'indennità provvisoria e di deposito delle somme, è di competenza del Presidente *pro tempore* anche il provvedimento di espropriazione;

Visto il Decreto Assessoriale n. 236/GAB del 11/10/2007 notificato in data 17/10/2007, con cui è stato nominato Commissario Straordinario dell'ente Parco dell'Etna il dott. Ettore Foti;

Visto il D. P. Reg.- D. A. T. A. n. 84/GAB del 19/05/2008 notificato in data 05/06/2008, con cui è stata confermata, senza soluzione di continuità, la nomina a Commissario Straordinario dell'ente Parco dell'Etna del dott. Ettore Foti;

Vista la deliberazione C.E. n. 73 del 27/12/2007 con la quale è stata reiterata la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere ed è stato fissato al 01/10/2008 il termine di ultimazione delle espropriazioni;

Visti i vigenti strumenti urbanistici;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 57 D.P.R. 327/2001 le disposizioni in esso contenute *“non si applicano ai progetti per i quali, alla data di entrata in vigore dello stesso decreto, sia intervenuta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza. In tal caso continuano ad applicarsi tutte le normative vigenti a tale data.”* e che, pertanto, al procedimento in parola continuano ad applicarsi le precedenti disposizioni;

Viste le Leggi 25/06/1865 n. 2359, 22/10/1971 n. 865, 28/01/1977 n. 10 e 03/01/1978 n.1;

Vista la vigente normativa regionale in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Viste la L.R. 06-05-1981 n. 98, la L.R. 09-08-1988 n° 14 e successive modifiche ed integrazioni, il D.P.R.S. n° 37/87 del 17-03-1987;

ORDINA

E' pronunciata l'espropriazione definitiva a favore dell'Ente Parco dell'Etna, per l'acquisizione di aree di massima tutela del Parco dell'Etna, degli

immobili individuati nell'allegato piano particellare di esproprio e catastalmente appartenenti alle ditte in elenco indicate.

Il presente provvedimento verrà notificato agli interessati a mezzo pubblici proclami, previa autorizzazione del Presidente del Tribunale di Catania, pubblicato per estratto sulla G.U.R.S. e G.U.R.I. e registrato, trascritto e volturato con le agevolazioni previste dalle leggi vigenti.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nei termini e modi di legge.

Dopo queste formalità tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e, pertanto, facenti parte del patrimonio dell'Ente Parco dell'Etna, potranno essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

F.TO IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
ETTORE FOTI

SEGUE ELENCO DITTE

Ill.mo Sig. Presidente del Tribunale di Catania

Istanza per autorizzazione alla notifica per pubblici proclami, ai sensi dell'art.150 c.p.c. .

Il sottoscritto Ettore Foti in qualità di Commissario Straordinario e legale rappresentante *pro tempore* dell'Ente Parco dell'Etna, giusto Decreto Assessoriale n. 236/GAB del 11/10/2007 e D. P. Reg.- D. A. T. A. n. 84/GAB del 19/05/2008, con sede in Nicolosi, via del Convento 45,

Premesso

-che l'Ente Parco ha completato la procedura espropriativa per l'acquisizione di aree di massima tutela del territorio del Parco, in applicazione delle disposizioni di cui alla L.R. n. 98/81 e successive modifiche ed integrazioni;
-che, in considerazione del rilevante numero di destinatari e della ristrettezza dei tempi legati all'ultimazione delle espropriazioni entro il 01/10/2008, appare sommamente difficile la notificazione nei modi ordinari.

Tutto quanto sopra premesso , il sottoscritto, nella sua spiegata qualità,

Chiede

Che codesto On.le Tribunale voglia autorizzare, ai sensi dell'art.150 c.p.c., la notificazione dell'atto in epigrafe per pubblici proclami.

Nicolosi, 25/06/08

F.TO ILCOMMISSARIO STRAORDINARIO
ETTORE FOTI

Il Presidente del Tribunale

- Vista l'istanza che precede
- Sentito il P.M. che ha espresso parere _____ in data _____
- Ritenuto che _____

Autorizza

L'istante a notificare l'atto per pubblici proclami.

Catania, _____